

ZARZĄDZENIE NR 32/2022

Wójt Gminy Mała Wieś

z dnia 26 maja 2022 roku

w sprawie umożliwienia spłaty zadłużenia z tytułu czynszu najmu w lokalach gminnych oraz opłat za wodę i ścieki, osobom będącym w trudnej sytuacji materialnej i życiowej w formie wykonywania świadczeń rzeczowych

Na podstawie Art. 30 ust. 2 pkt. 3 i 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.)

zarządzam co następuje:

§ 1. 1. W celu umożliwienia dłużnikom Gminy Mała Wieś, będącym w trudnej sytuacji materialnej i życiowej, spłaty czynszu najmu w lokalach gminnych oraz należności z tytułu opłat za wodę i ścieki, wyrażam zgodę na spłatę tych zobowiązań w formie świadczenia rzeczowego(zastępczego) na rzecz Gminy Mała Wieś.

2. Wyżej wymienione świadczenie rzeczowe (zastępcze) jest formą spłaty długu.

3. Możliwość odpracowania zadłużenia nie jest alternatywą do płacenia czynszu lub opłat za wodę i ścieki.

§ 2. 1. Najemca/Odbiorca znajdujący się w trudnej sytuacji materialnej i życiowej składa wniosek o odpracowanie należności pieniężnych według wzoru stanowiącego załącznik Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

2. Po uzyskaniu zgody Wójta Gminy strony podpisują aneks do umowy najmu/umowy na dostawę wody i odbiór ścieków, którego wzór stanowi załącznik Nr 2 do niniejszego Zarządzenia.

§ 3. 1. Przedmiotem świadczenia mogą być prace porządkowe i remontowe, wykonywane na rzecz Gminy Mała Wieś, które nie są realizowane w ramach zawartych umów z firmami wykonawczymi.

2. W celu zwiększenia możliwości odpracowania zadłużenia, świadczenie rzeczowe może być realizowane we wszystkich jednostkach podległych Gminie Mała Wieś.

§ 4. Stawkę godzinową za czynności wykonywane w ramach świadczenia określa Rozporządzenie Rady Ministrów w sprawie wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz wysokości minimalnej stawki godzinowej w danym roku.

§ 5. 1. Miesięczne rozliczenie świadczenia ekwiwalentnego za dany miesiąc określa załącznik Nr 3 do niniejszego Zarządzenia.

2. Na podstawie miesięcznego rozliczenia świadczenia ekwiwalentnego za dany miesiąc następuje zaewidencjonowanie spłaty zadłużenia na analitycznym koncie Najemcy/Odbiorcy (dłużnika).

§ 6. Traci moc Zarządzenie Nr 31/16/2015 Wójta Gminy Mała Wieś z dnia 24.02.2015 r. w sprawie ułatwienia spłaty zadłużenia z tytułu czynszu najmu w lokalach gminnych oraz opłat za wodę i ścieki, osobom będącym w trudnej sytuacji materialnej i życiowej.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY

Mała Wieś

Zygmunt Wojnarowski



Załączniki:

1. Wniosek o odpracowanie zadłużenia - Załącznik Nr 1
2. Aneks do umowy - Załącznik Nr 2
3. Miesięczne rozliczenie świadczenia - Załącznik Nr 3

WNIOSEK

w sprawie odpracowania należności pieniężnych z tytułu opłat za dostarczoną wodę i odprowadzone ścieki oraz/lub za użytkowanie gminnych lokali mieszkalnych

I. Wnioskodawca

1. Imię i nazwisko:.....

PESEL:.....NIP.....

2. Imię i Nazwisko.....

PESEL:.....NIP.....

Adres zamieszkania:.....

Telefon kontaktowy:.....

Liczba osób w gospodarstwie domowym:.....

(zgodnie z deklaracją o dochodach)

II. Uprzejmie proszę o umożliwienie odpracowania należności pieniężnych z tytułu opłat czynszowych oraz/lub za dostawę wody i odprowadzenie ścieków wraz z odsetkami za opóźnienie.

Uzasadnienie:.....

.....
.....
.....
.....
.....

W uzasadnieniu proszę podać jakie roboty wnioskodawca chce wykonać, w jakich godzinach i w jakim okresie czasowym np. tydzień, miesiąc.

Zobowiązuję się do terminowego wpłacania bieżących opłat za należności będące przedmiotem niniejszego wniosku.

Oświadczam, że powyższe dane podałem/am* zgodnie ze stanem faktycznym. Jestem świadomy/a* odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych danych zgodnie z Art. 233 Kodeksu Karnego. Niniejszym w rozumieniu Ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych, oświadczam, że zostałem/am* poinformowany/a* o tym, że administratorem moich danych osobowych jest Gmina Mała Wieś, celem przetwarzania danych jest realizacja niniejszego wniosku i przekazanie danych w tym celu jest niezbędne, posiadam prawo wglądu, aktualizacji moich danych na warunkach określonych w Ustawie.

Mała Wieś, dnia..... Podpis wnioskodawcy.....

**Niepotrzebne skreślić*

ANEKS Nr.../.....r. z dnia.....

**do umowy najmu oraz/lub umowy na dostawę wody i odbiór ścieków z
dnia.....**

zawarty pomiędzy:

1. Gminą Mała Wieś, reprezentowaną przez Wójta Gminy Mała Wieś Zygmunta Wojnarowskiego, zwanym dalej „Wynajmującym”/„Dostawcą”

a

2.

.....
zwanym dalej „Najemcą”/ „Odbiorcą”

§ 1.

Strony zgodnie ustalają, że zapłata zaległości czynszowych oraz/lub za dostawę wody i odbiór ścieków może następować również w formie zastępczego świadczenia rzeczowego (zgodnie z Art. 453 k.c.)

§ 2.

1. Najemca/Odbiorca będzie regulować swoje zaległe zobowiązania wynikające z zawartej umowy poprzez świadczenie określonych prac na rzecz Wynajmującego/ Dostawcy.

2. Najemca/Odbiorca będzie wykonywał świadczenie zgodnie z rodzajem prac zadeklarowanym we wniosku w sprawie odpracowania należności pieniężnych z tytułu opłat za dostarczoną wodę i odprowadzone ścieki i/lub za użytkowanie gminnych lokali mieszkalnych.

3. Najemca/Odbiorca rozpoczyna czynności objęte umową począwszy od dnia:.....

4. Strony ustalają liczę godzin miesięcznie na.....w okresie od.....do.....

5. Najemca/Odbiorca zobowiązuje się do należytego wykonania powierzonych czynności. W przypadku nienależytego wykonywania zobowiązania Wynajmujący/Dostawca zachowuje prawo do rozwiązywania umowy w części objętej niniejszym aneksem bez zachowania okresu wypowiedzenia.

6. Najemca/Odbiorca będzie wykonywał w/w świadczenia rzeczowe we własnym zakresie i na własne ryzyko oraz oświadcza, że zrzeka się wszelkich roszczeń w stosunku do Gminy Mała Wieś z tytułu i w związku z wykonywanymi świadczeniami rzeczowymi.

§ 3.

Pozostałe warunki umowy pozostają bez zmian.

.....

Wynajmujący/Dostawca

.....

Najemca/Odbiorca

WÓJT GMINY MAŁA WIEŚ

Załącznik Nr 3 do Zarządzenia Nr 32/2022
Wójt Gminy Mała Wieś z dnia
26 maja 2022 roku

Miesięczne rozliczenie świadczenia ekwiwalentnego za miesiąc.....

Imię i nazwisko dłużnika.....

Adres zamieszkania.....

Miejsce wykonywania świadczenia.....

Rodzaj wykonywanej pracy.....

Lp.	Ustalona data wykonywanych prac	<u>Liczba godz. zadeklarowanych</u>	Liczba godz. odpracowanych	Kwota: stawka x liczba godz.	Podpis dłużnika
X	Razem				

.....
podpis osoby nadzorującej

Zatwierdził:
.....