

**UCHWAŁA NR 227/XXXIV/2022
RADY GMINY MAŁA WIEŚ**

z dnia 2 czerwca 2022 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości zabudowanej, położonej w miejscowości Mała Wieś

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559), art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1 art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021r., poz. 1899 z późn. zm) - Rada Gminy Mała Wieś uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na sprzedaż w drodze przetargu, nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym jednorodzinny i budynkiem gospodarczym, oznaczonej nr ewid. działki 296 o pow. 0,11 ha, położonej w miejscowości Mała Wieś, przy ul. Juliusza Słowackiego 24, stanowiącej własność Gminy Mała Wieś, objętej księgą wieczystą nr KW PL1P/00141551/2, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Płocku, VI Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 2. Wartość nieruchomości opisanej w § 1 oznaczonej jako działka nr ewid. 296, została ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego, na podstawie operatu szacunkowego w wysokości 167.800,00 zł, (słownie: sto sześćdziesiąt siedem tysięcy osiemset złotych, zero groszy).

§ 3. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mała Wieś.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Mała Wieś

Andrzej Pielat

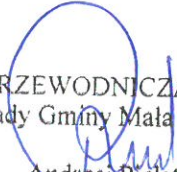
Magdalena Wcisło

ADWOKAT

Uzasadnienie

Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym jednorodzinny i budynkiem gospodarczym, położona w miejscowości Mała Wieś, opisana w § 1 niniejszej uchwały, stanowi własność Gminy Mała Wieś, posiada urzędową księgę wieczystą prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Płocku, VI Wydział Ksiąg Wieczystych - KW PL1P/00141551/2. Obecnie oba budynki są w złym stanie technicznym.

Z uwagi na postępującą degradację budynków, zasadne jest przyjęcie przedłożonego projektu uchwały w sprawie sprzedaży przedmiotowej nieruchomości .


PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Mała Wieś
Andrzej Pielat